Stare Pole, dnia 04.09.2025 r.

RO.0057.5.2025

SPRAWOZDANIE Z PRACY WÓJTA GMINY STARE POLE za okres od 18.07.2025 r. do 31.08.2025 r.

W zakresie obowiązków reprezentacyjnych

- podsumowanie kontroli kompleksowej gminy Stare Pole przeprowadzonej przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Gdańsku w okresie od dnia 5 marca 2025 r. do dnia 18 lipca 2025 r.,
- posiedzenie Żuławskiego Zespołu Parlamentarnego zorganizowane w Sejmie Rzeczypospolitej Polskiej w Warszawie,
- turniej OLDBOJ zorganizowany na kompleksie sportowym w Starym Polu,
- spotkanie z Wojewodą Pomorską Beatą Rutkiewicz, Starostą Malborskim Piotrem Szwedowskim oraz przedstawicielami służb mundurowych w związku z wystąpieniem na terenie powiatu malborskiego nawalnych opadów oraz sytuacji związanej z działaniem oczyszczalni ścieków,
- spotkanie robocze Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego zorganizowane w Starostwie Powiatowym w Malborku,
- wizja lokalna Komisji Wojewódzkiej dotycząca prawidłowości wyceny strat powstałych przez intensywne opady atmosferyczne – oczyszczalnia ścieków,
- uroczyste obchody Święta Wojska Polskiego oraz Święta Lotnictwa zorganizowane przez 22. BLT w Malborku,
- Dożynki Gminne,
- spotkanie z Ministrem Rolnictwa i Rozwoju Wsi Stefanem Krajewskim, Ministrem Infrastruktury Dariuszem Klimczakiem oraz rolnikami poszkodowanymi w wyniku deszczu nawalnego, który spowodował znaczące straty w gospodarstwach rolnych województw pomorskiego i warmińsko-mazurskiego zorganizowane w Żuławskim Ośrodku Kultury w Nowym Dworze Gdańskim,
- spotkania z mieszkańcami Gminy,
- spotkania z przedsiębiorcami,
- spotkania z przedstawicielami firm realizującymi umowy w zakresie zadań własnych Gminny.

W zakresie dokumentacji przedkładanej Radzie Gminy

1. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia przez Gminę Stare Pole z Miastem Malbork w zakresie objęcia mieszkańców Miasta

Malborka opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Janówce, gmina Stare Pole.

2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 638/1, nr 638/2, nr 638/3, nr 638/4, nr 639/1, nr 639/2, nr 639/3, nr 639/4, nr 640/1, nr 641/1, nr 641/3, nr 642/2, nr 643/2 obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Stare Pole.
4. Projekt uchwały w sprawie Gminnej Strategii Rozwoju Systemu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej.
5. Projekt uchwały w sprawie Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na terenie gminy Stare Pole.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2025.
7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży pobierających naukę na terenie Gminy Stare Pole.

W zakresie gospodarowania nieruchomościami i planowania przestrzennego

W zakresie gospodarowania nieruchomościami:

1. Sprzedano w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę ewid. nr 866/3, obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.
2. Sprzedano w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę ewid. nr 866/5 obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.
3. Sprzedano w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę ewid. nr 866/9 obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.
4. Sprzedano w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę ewid. nr 866/12 obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.
5. Sprzedano w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę ewid. nr 866/17 obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.
6. Przeprowadzono V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości: lokal mieszkalny o powierzchni 62,30m2 z udziałem w działce ewid. nr 399 wynoszącym 327/1000 obręb Królewo, gmina Stare Pole, działka ewid. nr 400 obręb Królewo, gmina Stare Pole – przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.
7. Podpisane umowy najmu – 1 szt.
8. Wydane decyzje w sprawie podziału nieruchomości – 1 szt.
9. Wydane postanowienia w sprawie podziału nieruchomości – 1 szt.
10. Zlecono wykonanie podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 238 o pow. 0,1035 ha obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.

W zakresie planowania przestrzennego:

1. Wydane wypisy/ wyrysy/ zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – 23 szt.

2. Wystąpiono do organów opiniujących/uzgadniających o zaopiniowanie/uzgodnienie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 613/19, nr 613/23, nr 614/3 obręb Stare Pole, gmina Stare Pole.
3. Wydane decyzje o warunkach zabudowy – 1 szt.
4. Wszczęte postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy – 2 szt.

W zakresie budownictwa i dróg gminnych/wewnętrznych:

1. Uzgodniona dokumentacji (m. in. lokalizacji sieci wod.-kan., energetycznych, gazowych, organizacji ruchu) – 5 szt.
2. Wydane decyzje na zajecie pasa drogowego dróg gminnych – 4 szt.
3. Zlecono wykonanie wymiany kanalizacji sanitarnej na odcinku ok. 22 m w Starym Polu.
4. Wykonano pomiary widoczności oraz sporządzono metryki przejazdu kolejowo-drogowego.
5. Wykonano przeglądy stanu technicznego dróg gminnych położonych na terenie gminy Stare Pole oraz przegląd obiektu mostowego.

W zakresie administracji cmentarza komunalnego w Krzyżanowie:

1. Wydane zgody na postawienie pomnika – 6 szt.
2. Wydane zgody na dokonanie pochówku – 1 szt.

W zakresie ochrony zabytków:

Zawiadomiono właścicieli/współwłaścicieli/posiadaczy nieruchomości ujętych w gminnej ewidencji zabytków – 597 osób.

Inne:

Bieżąca realizacja zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami, planowania przestrzennego, zabytków, dróg, spraw budownictwa, zarządu cmentarzem.

W zakresie wymiaru podatków i opłat lokalnych

1. Wydano decyzje podatkowe dla osób fizycznych w sprawie ustalenia/korekty wymiaru podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości w ilości 23 szt.
2. Przyjęto deklaracje na 2025 rok od osób prawnych w sprawie:
   - podatku rolnego w ilości 2,
   - podatku od nieruchomości w ilości 1.
3. Dokonano wymiaru/korekty podatku od środków transportowych na podstawie złożonych deklaracji:
   - od osób fizycznych w ilości 7.
4. Wydano 1 zaświadczenie w sprawie posiadania, wielkości gospodarstwa rolnego, ha przeliczeniowych - na wniosek podatnika.
5. Przyjęto 67 wniosków od producentów rolnych w sprawie zwrotu części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej – II rata 2025 rok.

W zakresie rozliczeń zobowiązań podatników

W zakresie podatków:

1. Wysłano 7 informacji do Urzędu Skarbowego/Kancelarii Komorniczej dot. spłaty, aktualizacji lub zmiany stanu zadłużenia z tytułu podatków.
2. W związku z brakiem wpłat z tytułu podatków oraz opłat podjęte zostały działania informacyjne.
3. Pobrano 33 opłaty skarbowe gotówką oraz 11 opłat skarbowych kartą płatniczą.
4. Wysłano 6 upomnień.
5. Wystawiono 2 tytuły wykonawcze.
6. W trakcie są 3 sprawy w sądzie o nadanie klauzuli wykonalności.

W zakresie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

1. W związku z brakiem wpłat z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi podjęte zostały działania informacyjne.
2. Złożono deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w ilości 27 szt.
3. Wysłano wezwania do złożenia deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie w ilości 9 szt.
4. Wysłano 9 informacji do Urzędu Skarbowego/Kancelarii Komorniczej dot. spłaty, aktualizacji lub zmiany stanu zadłużenia z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami.

W zakresie pozyskiwania środków pozabudżetowych

1. W dniu 25.07.2025 r. – złożenie wniosku do Wojewody o dotację celową na realizacje zadań własnych z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej na lata 2025/2026.
2. W dniu 31.07.2025 r.– powołanie komisji gminnej ds. szacowania strat po deszczu nawalnym w oczyszczalni ścieków. Wystąpienie do Wojewody o dotację celową z budżetu państwa.
3. W dniu 25.08.2025 r. – złożenie wniosku o przyznanie dotacji celowej w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na przebudowę drogi gminnej nr 203012G oraz drogi wewnętrznej - ul. Mikołaja Reja w Starym Polu.
4. W dniu 27.08.2025 r. – podpisanie umowy na „Zakup biletów miesięcznych dla dzieci i młodzieży z niepełnosprawnościami, zamieszkałych na terenie Gminy Stare Pole do ośrodków szkolno–wychowawczych z zapewnieniem im opieki podczas transportu w roku szkolnym 2025/2026” - F.H.U. „Szaruga”.

W zakresie zamówień publicznych

W zakresie inwestycji w trakcie realizacji są następujące zadania:

1. „Budowa ścieżek pieszo rowerowych w Gminie Stare Pole” - zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj, przewidywany termin uzyskania pozwolenia na budowę ustalony jest na lipiec 2025 r.

2. „Budowa przystani wodnej w Ząbrowie” po uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na budowę Wykonawca przystąpi do realizacji robót budowlanych, przewidywany termin zakończenia robót 30.11.2025 r.
3. „Budowa/przebudowa dróg wewnętrznych na terenie gminy Stare Pole w miejscowościach po zlikwidowanych PPGR” (w formule „zaprojektuj i wybuduj”). Przewidywany termin zakończenia inwestycji do 15 miesięcy od dnia podpisania umowy. Inwestycja dofinansowana z Polskiego Ładu.
4. Zadanie pn. „Remont kotłowni w szkole podstawowej w Starym Polu” zostało zrealizowane i odebrane w lipcu 2025 r.
5. „Przebudowa istniejącego placu zabaw przynależnego do Żłobka w Starym Polu” – w trakcie wyk. dokumentacji projektowej. Inwestycja realizowana w ramach Resortowego Programu „Aktywne Place Zabaw”.
6. „Likwidacja barier w poruszaniu się w budynku Urzędu Gminy Stare Pole oraz Holu GOPS”. Inwestycja w trakcie realizacji. Przewidywany termin zakończenia inwestycji 30.09.2025 r.
7. „Remont instalacji elektrycznej w budynku przedszkola w Starym Polu” – inwestycja zgłoszona do odbioru.

W zakresie przetargów:

W trakcie postępowania zakupowego są następujące zadania:

1. „Prace remontowe zabytku w gminie Stare Pole – Przedszkole” planowany termin podpisania umowy po 12.09.2025 r.
2. „Wykonanie dokumentacji projektowej na modernizacje oczyszczalni ścieków w Starym Polu”. Postępowanie w trakcie rozstrzygnięcia.
3. Budowa drogi wewnętrznej w m. Krasnołęka. planowany termin podpisania umowy po 12.09.2025 r.

W przygotowaniu są postępowania na:

1. Uzbrojenie terenów pod budownictwo mieszkaniowe osiedle za laskiem – budowa sieci kanalizacyjnej – I etap.
2. Budowa drogi wewnętrznej – działka ewid. nr 176 obręb Złotowo gmina Stare Pole.
3. Wykonanie Strategii Rozwoju Gminy – zapytanie ofertowe.
4. Plan Ogólny.
5. Zagospodarowanie terenu – działki 671/4, 671/5 obręb Stare Pole – I etap budowa parkingu i drogi wewnętrznej.